



Bürger handeln für Bürger

FREIE BÜRGERSCHAFT Unterschleißheim e.V.



FREIE BÜRGERSCHAFT e.V., Südl. Ingolstädter Str. 32, 85716 Unterschleißheim

vertreten durch den 1. Vorsitzenden
Martin Reichart

Stadtverwaltung Unterschleißheim
z.Hd. Herrn 1. Bürgermeister Böck
Rathausplatz 1

85716 Unterschleißheim

Südliche Ingolstädter Str. 32
85716 Unterschleißheim

Telefon: 089 - 310 57 17
Telefax: 089 - 310 55 51

info@fb-ush.de
www.fb-unterschleissheim.de

Unterschleißheim, 30.03.2020

STÄDTISCHE WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT mbH

Antrag:

Die FB beantragt, der Stadtrat möge beschließen, dass die Stadt Unterschleißheim eine eigene städtische Wohnungsbaugesellschaft gründet und diese als Unterabteilung dem Liegenschaftsamt zuordnet.

Begründung:

Die Stadt Unterschleißheim wird sich verstärkt in den Wohnungsmarkt in Unterschleißheim einmischen müssen, um den enormen Bedarf an bezahlbarem Wohnraum zumindest teilweise decken zu können. Zur Schaffung von Klarheit in den Zuständigkeiten, zur Verbesserung betriebswirtschaftlicher Transparenz, zur Erschließung steuerlicher Optimierungspotenziale und Förderprogrammen würde sich eine kommunale Wohnungs-GmbH bestens eignen. Durch einen solchen vom Haushalt der Stadt weitgehend abgekoppelten Eigenbetrieb entstehen Vorteile bei der Finanzierung, Flexibilität und Eindeutigkeit bei der Verwendung öffentlicher Mittel.

Kosten:

Die städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH hat sich ohne Gewinnerzielungsabsicht aus eigener Aktivität zu finanzieren.

Martin Reichart

Heidi Kurz